

## ПРОТОКОЛ

### Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: ул. Мира, дом 18

Место подсчёта голосов ул. Мира д. № 18

Дата составления протокола: «10» августа 2014 г.

Регистрационный номер протокола: 1

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: — 201 — г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 09.01.2014 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 4340,4 м<sup>2</sup>, из них муницип. 1405 м<sup>2</sup>, в собствен. 4199,4 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Панаско Т.А. собственник жилой площади в кв. №28

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2773,0 м<sup>2</sup> (63 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Панаско Т.А., Кукаркиным В.М., Мильковой И.Н.

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **19,73** руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. О распределении объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

заочно: «За» 2773,0 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

итого: «За» 2773,0 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

**Принято решение:** выбрать членов счётной комиссии: Панаско Т.А., Кукаркина В.М., Милькову И.Н.

2. По второму вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

заочно: «За» 2773,0 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

итого: «За» 2773,0 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %)

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
заочно: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
итого: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
заочно: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
итого: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)

**Принято решение:** Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **19,73** руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
заочно: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
итого: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)

**Принято решение:** Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

6. По шестому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
заочно: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)  
итого: «За» 2443,0 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %)

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Подписи:**

Инициатор общего собрания: Гамалева Т.А. номер помещения собственника: кв. 18, Гамалева, "10" января 2017г.

Члены счетной комиссии:

Жукаркина В. С., адрес: ул. Мира, д. 18 кв. 10.  
М "10" января 2017г.

Шильцова И. В., адрес: ул. Мира, д. 18 кв. 8  
Шильцова "10" января 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лесной, ул. Мира, д. 18 от "10" января 2017г.

Протокол

Регистрационный номер протокола: 7.

Прилагается:

Приложение №1 :

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №2 :

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №3 :

Решения собственников в количестве:

74